



R O M Â N I A
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MICFALĂU

H O T Ă R Ă R E
Nr.49/2025

Privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi, comuna Micfalău, jud.Covasna".

Consiliul local al comunei Micfalău, județul Covasna,

Întrunit în ședința sa ordinară din luna septembrie 2024,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului comunei Micfalău privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi, comuna Micfalău, Jud. Covasna", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny".

Văzând Raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil, precum și avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Micfalău;

Având în vedere:

-H.C.L. nr.52/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a Devizului General estimativ aferent obiectivului de investiție " Modernizare străzi, comuna Micfalău, Jud. Covasna";

-H.C.L. nr.30/2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi, comuna Micfalău, Jud. Covasna", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" , precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- H.C.L nr.23/25.04.2024 privind aprobarea documentației de atribuire a obiectivului de investiții " Modernizare străzi, comuna Micfalău, Jud. Covasna", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny.

Ținând cont de:

- Contractul de finanțare nr. 3291/04.03.2024 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții "Anghel Saligny", cu modificările ulterioare,

-O.M.D.L.P.A. nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Creșterea cotei TVA conform Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, ceea ce a condus la necesitatea actualizării devizului general, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

în temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) , alin. (4) lit. d) și lit.g), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aprobă actualizarea "Devizul General al obiectivului de investiție "Modernizare străzi, Comuna Micfalău" conform anexei la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează primarul Comunei Micfalău.

Micfalău, 25 septembrie 2025.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

KICSI CSABA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

VALERIO KATALIN

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE STRĂZI, COMUNA MICFALĂU."



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	285.00	1,785.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	318,973.02	60,854.88	379,827.90			
3.5.1	Temă de proiectare	2,500.00	475.00	2,975.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	97,000.00	18,430.00	115,430.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9,475.94	1,800.43	11,276.37	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,500.00	2,625.00	15,125.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	197,497.08	37,524.45	235,021.53	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	6,300.00	36,300.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	55,000.00	11,550.00	66,550.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	191,049.17	39,380.33	230,429.50	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	607,022.19	120,365.21	727,387.40			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	8,461,047.85	1,770,164.88	10,231,212.73			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,297,566.12	895,833.72	5,193,399.84	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost din care:	4,163,481.73	874,331.16	5,037,812.89			
4.1.2.1	Pentru care nu exista standard de cost buget de stat	3,660,884.64	768,785.77	4,429,670.41	buget de stat	nu	da
4.1.2.2	Pentru care nu exista standard de cost buget local	502,597.10	105,545.39	608,142.49	buget local	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	8,461,047.85	1,770,164.88	10,231,212.74			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	17,563.31	3,688.30	21,251.61			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,563.31	3,688.30	21,251.61	buget de stat	da	da

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	93,176.91	0.00	93,176.91			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42,393.06	0.00	42,393.06	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,478.61	0.00	8,478.61	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42,305.24	0.00	42,305.24	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	88,169.82	18,515.66	106,685.48	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
TOTAL CAPITOL 5		198,910.03	22,203.96	221,113.99			
Capitolul 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00			
TOTAL GENERAL		9,266,980.08	1,912,734.05	11,179,714.13			
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,478,611.17	1,773,853.18	10,252,464.35			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,179,714.13
buget de stat	10,105,607.14
buget local	1,074,106.99

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4,297,566.12	4,163,481.74
Valoare investitie	4,706,918.14	4,560,061.94
Cost unitar aferent investiției	1,360,380.96	1,317,936.98
Cost unitar aferent investiției (EURO)	251,070.55	243,237.13

Data	01/10/2021
Curs Euro	4.9471
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	3.460

Beneficiar:



Proiectant:

